

Niederschrift

zur 30. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt,
Stadtentwicklung und Energie
(Sitzung Nr. 8/2019)
am Mittwoch, 27.11.2019,
um 19:30 Uhr im Mehrzweckraum der Halle Urberach, Am Schellbusch 1

Anwesend sind:

Herr Jörg Rotter
Frau Andrea Schülner
Frau Anna-Monika Gierszewski
Herr Hans-Peter Hente
Herr Werner Popp
Herr Manfred Rädlein
Frau Mona Reusch
Frau Karin von der Lühe
Herr Gerhard Schickel
Herr Jürgen Breslein
Herr Michael Gensert
Herr Stefan Gerl
Herr Franz Keck
Herr Tobias Kruger
Frau Hannelore Röhrig
Herr Norbert Schultheis
Herr Michael Spieß
Herr Gerd Weber
Frau Adrienne Wehner
Herr Sven Sulzmann
Frau Brigitte Beldermann
Herr Gerd Gries
Herr Dr. Rüdiger Werner
Herr Engin Karadeniz
Herr Thomas Paeschke
Frau Lucia Groh

Vertr. f. Fr. Basar

Herr Thomas Kron
Herr Artur Singer

Es fehlen:

Herr Hans Gensert

-E-

Herr Michael Uhe-Wilhelm

.

Herr Herbert Schneider

.

Frau Yeliz Basar

-E-

Zuhörer: 3

Tagesordnung:

- TOP 1 Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Antrag der Fraktion FWR: Versickerung Oberflächenwasser und Gründächer
Vorlage: FWR/0199/19
- TOP 3 Berichtsantrag der Fraktion FWR: Bäume pflanzen
Vorlage: FWR/0201/19
- TOP 4 Berichtsantrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen: Radweg nach Messel
Vorlage: CAL/0212/19
- TOP 5 Berichtsantrag der FDP-Fraktion: Schutzstreifen für Radfahrende
Vorlage: FDP/0270/19
- TOP 6 Antrag der FDP-Fraktion: Grundstückspreise für städtische Gewerbegrundstücke
Vorlage: FDP/0260/18
- TOP 7 Antrag der FDP-Fraktion: Errichtung einer neuen Rodaubrücke an der Weidenkirche
Vorlage: FDP/0205/19
- TOP 8 Antrag der SPD-Fraktion: Bau einer Bahnunterführung für den Pkw-Verkehr auf der Dieburger Straße
Vorlage: SPD/0255/19
- TOP 9 Antrag der Fraktion FWR: Bahnunterführung Ober-Roden
Vorlage: FWR/0259/19
- TOP 10 Antrag der SPD-Fraktion: Sicherung von Bauland
Vorlage: SPD/0256/19
- TOP 11 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen: Sichere Kreuzung von Fahrradrouten mit klassifizierten Straßen außerhalb geschlossener Ortschaften
Vorlage: CAL/0257/19
- TOP 12 Antrag der Fraktion FWR: Verkehrsbelastung in Rödermark
Vorlage: FWR/0258/19
- TOP 13 Antrag der FDP-Fraktion: Rödermark muss seinen Status als Mittelzentrum behalten! Mittelzentren im Kreis Offenbach sowie im Ballungsraum Rhein-Main erhalten und stärken!
Vorlage: FDP/0267/19
- TOP 14 Antrag der FDP-Fraktion: Überarbeitung der Grünpflegepläne in Rödermark nach ökologischen Kriterien
Vorlage: FDP/0268/19
- TOP 15 Einschlägige Punkte zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
- TOP 16 Mitteilungen und Anfragen

Protokoll:

zu 1 Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung ergeben sich keine Einwände.

Zu TOP 2 begrüßt der stellvertretende Vorsitzende Herrn Wittwer vom Zweckverband Gruppenwasserwerk Dieburg,

zu 2 Antrag der Fraktion FWR: Versickerung Oberflächenwasser und Gründächer Vorlage: FWR/0199/19

Herr Wittwer, Zweckverband Gruppenwasserwerk Dieburg, gibt einen Überblick über die Themen Versickerung von Oberflächenwasser, Grundwasserstände, Grundwassergewinnungsgebiete, Entsieglungsmöglichkeiten, usw.

Nach der Beantwortung der Fragen aus dem Gremium erfolgt keine Abstimmung.

Die Präsentation von Herrn Wittwer wird dem Protokoll beigelegt. In diesem Zusammenhang wird auch auf die Stellungnahme der Verwaltung als Anlage zum Protokoll vom 25.09.2019 verwiesen.

zu 3 Berichts Antrag der Fraktion FWR: Bäume pflanzen Vorlage: FWR/0201/19

Herr Kron, Fachbereichsleiter Bauverwaltung, berichtet zum Antrag der Freien Wähler das Thema „Bäume pflanzen“ betreffend und beantwortet die Fragen aus dem Gremium.

Die Präsentation ist dem Protokoll beigelegt.

zu 4 Berichts Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen: Radweg nach Messel Vorlage: CAL/0212/19

Herr Gerl erläutert den Berichts Antrag.
Herr Bürgermeister Rotter und Frau Erste Stadträtin Schülner nehmen zu dem Antrag Stellung.
Die schriftliche Stellungnahme ist dem Protokoll beigelegt.

zu 5 Berichts Antrag der FDP-Fraktion: Schutzstreifen für Radfahrende
Vorlage: FDP/0270/19

Herr Dr. Werner erläutert den Berichts Antrag.
Frau Erste Stadträtin Schülner nimmt zu dem Antrag Stellung. Sie verweist in diesem Zusammenhang auf die am 11.12.2019 statt findende Verkehrsschau.

In der nächsten Ausschuss-Sitzung am 22.01.2020 wird das Thema noch einmal aufgenommen und über das Ergebnis der Verkehrsschau berichtet.

zu 6 Antrag der FDP-Fraktion: Grundstückspreise für städtische Gewerbegrundstücke
Vorlage: FDP/0260/18

Herr Dr Werner erläutert den Antrag der FDP-Fraktion.
Das Gremium stellt fest, dass über Grundstückspreise und Grundstücksverhandlungen keine öffentlichen Diskussionen geführt werden sollen.

Der Antrag bleibt vorerst im Geschäftsgang, wird aber in der Stadtverordnetenversammlung nicht behandelt.

zu 7 Antrag der FDP-Fraktion: Errichtung einer neuen Rodaubrücke an der Weidenkirche
Vorlage: FDP/0205/19

Herr Kruger fragt nach dem aktuellen Sachstand des Verfahrens hinsichtlich der Errichtung einer neuen Brücke im Bereich der Weidenkirche.

Herr Kron teilt mit, dass die Verwaltung am heutigen Nachmittag die Nachricht erhalten hat, dass es massive Gründungsprobleme gibt. Die endgültige Auswertung liegt noch nicht vor. Es stehen jedoch Mehrkosten von bis zu 30.000 € im Raum.

Herr Bürgermeister Rotter erläutert, dass nach Vorliegen der endgültigen Zahlen, aufgrund der neuen Erkenntnisse, eine erneute Magistratsbefassung erfolgen wird. Die Kirchen werden mit eingebunden.

Es erfolgt keine Abstimmung. Der Antrag verbleibt vorläufig im Geschäftsgang.

Die Tagesordnungspunkte 8 und 9 werden gemeinsam aufgerufen.

zu 8 Antrag der SPD-Fraktion: Bau einer Bahnunterführung für den Pkw-Verkehr auf der Dieburger Straße
Vorlage: SPD/0255/19

zu 9 Antrag der Fraktion FWR: Bahnunterführung Ober-Roden
Vorlage: FWR/0259/19

Herr Schultheis und Herr Breslein erläutern die Anträge ihrer Fraktionen. Herr Bürgermeister Rotter verweist darauf, dass er lediglich eine Prüfung zugesagt hat. Es gibt noch viele offene Punkte, unter anderem ist noch nicht klar, welche Maßnahmen vom Gesetz her förderungswürdig sind.

Nach intensiver Diskussion erfolgt keine Abstimmung.

zu 10 Antrag der SPD-Fraktion: Sicherung von Bauland
Vorlage: SPD/0256/19

Die Vorlage wird in der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses beraten.

zu 11 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen: Sichere Kreuzung von Fahrradrouten mit klassifizierten Straßen außerhalb geschlossener Ortschaften
Vorlage: CAL/0257/19

Die Vorlage wird in der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses beraten.

zu 12 Antrag der Fraktion FWR: Verkehrsbelastung in Rödermark
Vorlage: FWR/0258/19

Die Vorlage wird in der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses beraten.

zu 13 Antrag der FDP-Fraktion: Rödermark muss seinen Status als Mittelzentrum behalten! Mittelzentren im Kreis Offenbach sowie im Ballungsraum Rhein-Main erhalten und stärken!
Vorlage: FDP/0267/19

Die Vorlage wird in der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses beraten.

zu 14 Antrag der FDP-Fraktion: Überarbeitung der Grünpflegepläne in Rödermark nach ökologischen Kriterien
Vorlage: FDP/0268/19

Die Vorlage wird in der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses beraten.

zu 15 Einschlägige Punkte zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

./.


zu 16 Mitteilungen und Anfragen

./.

Aufgrund der fortgeschrittenen Uhrzeit werden nach TOP 8 und 9 keine Sitzungspunkte mehr aufgerufen

Ende der Sitzung: 22:28 Uhr.

Für die Richtigkeit:



Lucia Groh
stellv. Schriftführerin



Franz Keck
stellv. Ausschussvorsitzender